



GEMEINDE BUUS

www.buus.ch
info@buus.ch

hws¹ingenieurbüro
IHRE TIEFBAUPLANER.



Baustelle Lehmattweg Anwohner-Information Nr. 1

Sehr geehrte Damen und Herren

Damit Sie auch in Zukunft eine einwandfrei funktionierende Infrastruktur nutzen können, wird im Lehmattweg die Trinkwasserleitung erneuert. Die bestehenden Hausanschlüsse werden an die neue Leitung umgehängt und diejenigen aus Guss im Strassenbereich durch Kunststoffrohre ersetzt. Im Anschluss an die Werkleitungsarbeiten wird die Strasse vollflächig instand gestellt. Das heisst, es ist ein kompletter Belagsersatz innerhalb der bestehenden Randabschlüsse geplant. Wo Randabschlüsse fehlen, werden diese ergänzt.

Sämtliche diesbezüglich anfallenden Kosten gehen zu Lasten der Gemeinde. Der Kredit wurde anlässlich der Gemeindeversammlung vom 2. Dezember 2022 genehmigt und die erste Ausführungsphase im Bereich Holtweg und Alter Holtweg ist bis auf den Deckbelag abgeschlossen.

Mit diesem Schreiben möchten wir sie über die wichtigsten Eckpunkte und Behinderungen während der Bauausführung informieren.

Die Bauarbeiten starten am **Montag, 3. Juni 2024** im Kreuzungsbereich Holtweg/Lehmattweg mit den Grabarbeiten für die Trinkwasserleitung und einzelnen lokalen Strassenaufbrüchen im gesamten Perimeter. Die Ausführung ist im Wesentlichen in drei Längsetappen vorgesehen. Wir bitten Sie, den Ablaufplan auf der Rückseite sowie die nachfolgenden Informationen zu beachten:

- Der **Zugang** zu den Liegenschaften ist während der gesamten Bauzeit gewährleistet.
- Aufgrund der Bauarbeiten kann die **Zufahrt** auf die Vorplätze in der jeweils betroffenen Etappe zeitweise nicht gewährleistet werden. Bitte stellen Sie die Fahrzeuge in dieser Zeit ausserhalb des Baustellenbereichs ab. Wir sind um eine laufende Information im Zuge des Baufortschritts bemüht. Bei Unsicherheiten über die Zufahrtsmöglichkeiten und bei grösseren Transporten und Lieferungen wenden Sie sich bitte frühzeitig an uns.
- Wir bitten Sie, den **Hauskehricht und die Grüngutcontainer** am jeweiligen Abfuhrtag gut sichtbar am Strassenrand zu deponieren, damit die Bauunternehmung diese einsammeln und aus dem Baustellenbereich transportieren kann. Bitte beschriften Sie die Grüngutcontainer vorab, um Verwechslungen zu vermeiden.
- Für den Ersatz der Trinkwasserleitung wird diese etappenweise ausser Betrieb genommen. Um Ihre Trinkwasserversorgung während dieser Zeit sicherzustellen, werden alle Liegenschaften provisorisch angeschlossen. Diese **Wasser-Provisorien** führen teilweise durch die Gärten, zudem ist der Zugang zu den Wasseruhren notwendig. Wir bitten Sie daher, der zuständigen Sanitärunternehmung (Graf Spenglerei Sanitär AG, Maisprach) den Zutritt zu gewähren. Bitte kontaktieren Sie uns bei längeren Abwesenheiten.
- Bevor die umfangreichen **Belagsarbeiten** beginnen, werden wir Sie ausführlich über die anstehenden Behinderungen und Termine informieren.

Verkehrsbehinderungen und Baustellenlärm sind aufgrund der Bauarbeiten unumgänglich. Wir bitten Sie um Kenntnisnahme und um das nötige Verständnis. Alle am Bau Beteiligten werden um einen positiven Bauablauf bemüht sein, um die Einschränkungen so gering wie möglich zu halten.

Falls Sie Fragen oder sonstige Anliegen haben, setzen Sie sich bitte mit uns oder ab Baubeginn auch direkt mit den Bauarbeitern vor Ort in Verbindung.

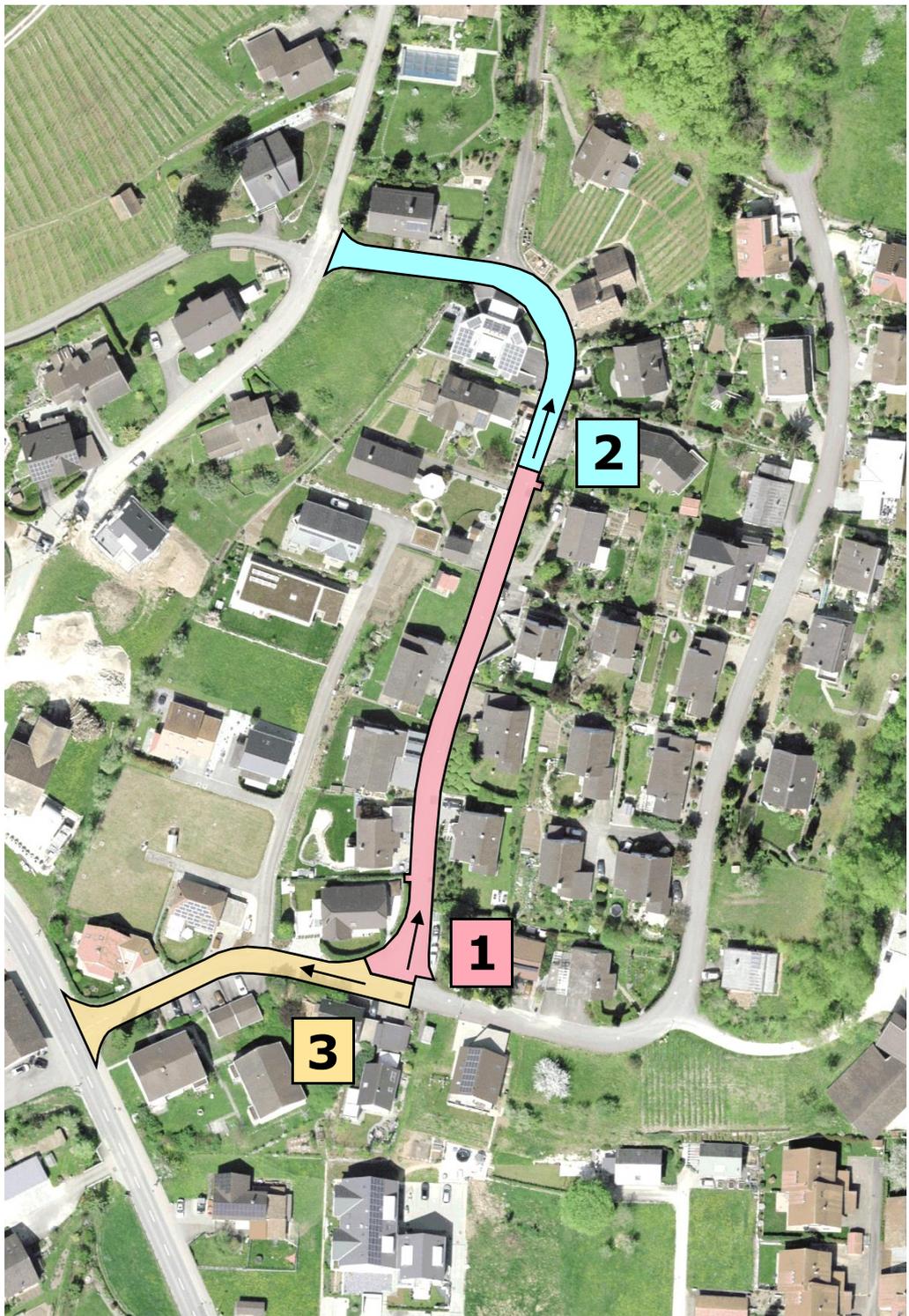
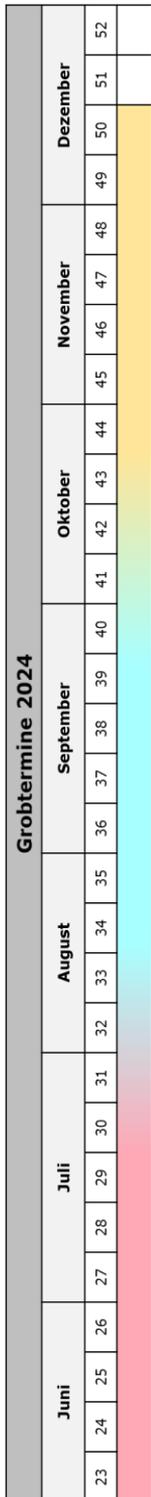
Freundliche Grüsse

Die Bauleitung – Bauherrschaften – Unternehmungen

**Rückseite
beachten!**



Grobtermine/Bauphasenplan



Ihre Ansprechpartner:

Bauherrschaft, Gemeinde	Christian Kaufmann, Gemeinderat	Tel. 079 376 76 85 christian.kaufmann@buus.ch
Werkhof	Christian Schweizer, verantw. Wasserversorgung	Tel. 079 451 47 31 hauswart.buus@gmx.ch
Projekt- und Bauleitung	Marco Wüthrich, HWS Ingenieurbüro AG, Sissach	Tel. 061 973 16 64 marco.wuethrich@hwsag.ch
Tiefbauarbeiten/Baumeister	Philipp Halbeisen, Rudolf Wirz AG, Liestal	Tel. 061 921 99 00 p.halbeisen@rudolf-wirz-ag.ch
Sanitär/Brunnenmeister	Matthias Graf, Graf Spenglerei Sanitär AG	Tel. 079 283 65 74 info@graf-maisprach.ch